

## Mieszkanie na sprzedaż Giżycko ul Moniuszki



Numer oferty	2273
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	269 000 zł
Powierzchnia	47,70 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 639,41 zł / ...
Liczba pokoi	3

## i OPIS OFERTY

Mam na sprzedaż komfortowe 3-pokojowe mieszkanie w **Giżycku przy ul. Moniuszki 6B/27** o powierzchni **47,70 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość mieści się **na III piętrze bloku**.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon
- Kuchnia
- 2 x sypialnia
- łazienka
- wc
- piwnica 2,80 m<sup>2</sup>

Mieszkanie z Księżą wieczystą

**Czynsz: 436.29 zł**

- wywóz nieczystości: 27 zł za osobę
- gaz: 11 zł za osobę
- woda zimna + ŚCIEKI: 11.42 zł za m<sup>3</sup>
- podgrzanie wody (woda ciepła): 23 zł za m<sup>3</sup>
- ogrzewanie
- prąd: 105,10 zł za miesiąc (według prognozy na 6 miesięcy; nowa prognoza od 10.12.2024)

Nieruchomością zarządza Wspólnota Mieszkaniowa "**Wspólny Dom**"

Jeśli chcesz mieszkać w prestiżowej lokalizacji zadzwoń do mnie, obejrzyj mieszkanie i podejmij decyzję. My zajmiemy się resztą.

## ✉ KONTAKT

👤 <b>Sławomir Wolski</b>
☎ 602266248
✉ slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl
📍 <b>Góralczyk Nieruchomości</b> ul. Żeglarska 6/U4, Giżycko

