

## Wyjątkowa Okazja - 6 Działek Rolno-Leśnych



Numer oferty	2158
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	58 000 zł
Powierzchnia	3 312 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	18 zł / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	rekreacyjna

## i OPIS OFERTY

Marzysz o **własnym kawałku zieleni**, gdzie mógłbyś **odpocząć od miejskiego zgiełku** i cieszyć się ciszą i spokojem? Mamy dla Ciebie **idealne rozwiązanie!**

Oferujemy na **sprzedaż 6 urokliwych działek rolno-leśnych** w malowniczej miejscowości **Niksowizna**, gm. **Kolno**. Te piękne działki, o powierzchni **od 3312 m<sup>2</sup> do 4238 m<sup>2</sup>**, to doskonałe miejsce na **rekreację i relaks**.

**Co sprawia, że te działki są wyjątkowe?**

- **Naturalne Piękno:** Każda działka w połowie porośnięta jest 25-letnim lasem sosnowym, co gwarantuje niezapomniane widoki i bliskość natury.
- **Dogodny Dojazd:** Zjazd z drogi **asfaltowej** na **wewnętrzną drogę dojazdową** o szerokości **8 metrów** zapewnia **komfortowy** dojazd do działek. Dodatkowo, dojazd od strony **lasu drogą gminną**.
- **Media:** Wodociąg znajduje się w odległości **do 350 metrów**, a prąd **do 450 metrów**, co ułatwia podłączenie niezbędnych mediów.

**Dlaczego warto?**

- **Cena:** Jedynie **19 zł/m<sup>2</sup>** to naprawdę atrakcyjna oferta na rynku nieruchomości.
- **Relaks i Wypoczynek:** Zielona okolica sprzyja relaksowi i wypoczynkowi na świeżym powietrzu.
- **Idealne Pod Rekreację:** Działki są idealne na **weekendowe wyjazdy**, **biwakowanie** czy nawet **budowę domku letniskowego**.

**Opis działek:**

- **314/1** - 3997 m<sup>2</sup> - cena: 72.000 zł - DOSTĘPNA
- **314/2** - 3416 m<sup>2</sup> - cena: 61.000 zł - DOSTĘPNA
- **314/3** - 3381 m<sup>2</sup> - cena: 59.000 zł - DOSTĘPNA
- **314/4** - 3346 m<sup>2</sup> - cena: 58.500 zł - DOSTĘPNA
- **314/5** - 3312 m<sup>2</sup> - cena: 58.000 zł - DOSTĘPNA
- **314/6** - 4238 m<sup>2</sup> - cena: 75.000 zł - DOSTĘPNA

Nie przegap tej wyjątkowej **okazji!** Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i **umówić na prezentację działek**.

Czekamy na Ciebie w **Niksowiznie!** Twój kawałek **raju** na ziemi czeka!

## ✉ KONTAKT

👤 Tomasz Góralczyk

☎ 794168367

✉ tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

📍 Góralczyk Nieruchomości ul. Sikorskiego 166/2.15, 18-400 Łomża

